



T.C.  
TİCARET BAKANLIĞI  
İç Ticaret Genel Müdürlüğü

Sayı : E-33579531-439.99-00107596102  
Konu : EİDS Yetki Doğrulaması Uygulaması

DAĞITIM YERLERİNE

İlgi : 13.12.2024 tarihli ve E-33579531-439.99-00103918047 sayılı yazımız.

İlgide kayıtlı yazımızda, Elektronik İlan Doğrulama Sistemi'nin (EİDS) ikinci fazı olan yetki doğrulaması uygulamasının, 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla sadece kiralık taşınmaz ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınmasına; satılık taşınmaz ilanlarında, Bakanlığımızca verilecek ikinci bir talimata kadar, -mevcut uygulama olan- sorgulama sonucu olumsuz olsa bile doğrulama olmaksızın da ilan verilebilmesine karar verildiği belirtilmişti.

Bu kapsamda, Bakanlığımızca satılık taşınmaz ilanlarına ilişkin yapılan değerlendirme neticesinde;

- **Uygulamanın, 7 Nisan 2025 tarihi itibarıyla satılık iş yeri ilanları için yetki doğrulaması yapılmadan ilan verilemeyecek şekilde devreye alınmasına,**

- **Satılık iş yeri ilanları dışında kalan diğer satılık taşınmaz ilanlarında, Bakanlığımızca verilecek ikinci bir talimata kadar, -mevcut uygulama olan- sorgulama sonucu olumsuz olsa bile doğrulama olmaksızın da ilan verilebilmesi uygulamasının devamına**  
karar verilmiştir.

Bu itibarla, taşınmaz ticaretiyle iştigal eden üyelerinizin yukarıda yer verilen karar hakkında ivedilikle bilgilendirilmelerinin sağlanması hususunda bilgilerini ve gereğini rica ederim.

Adem BAŞAR  
Bakan a.  
İç Ticaret Genel Müdürü

Dağıtım:  
Türkiye Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonuna  
Türkiye Odalar ve Borsalar Birliğine

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Belge Doğrulama Kodu: 70A50D02-64BF-4096-BDAA-694E69D756AA

<https://www.turkiye.gov.tr/ticaret-bakanligi-ebys>

Adres: Dumlupınar Bulvarı No:151 B Blok 06800 Çankaya/Ankara

Telefon No: 0 312 449 48 55 Faks No: 0 312 449 48 98

e-Posta: s.ozakca@ticaret.gov.tr

İnternet Adresi: www.ticaret.gov.tr

KEP Adresi:

Ayrıntılı bilgi için:

SEVİL ÖZAKCA

Ticaret Uzmanı

Telefon No: 0 312 449 48 55

