

Bülten

HAFTALIK

ARALIK

2021

YIL: 2

SAYI: 41

HAFTA: 41

TURHAL TİCARET VE SANAYİ ODASI HAFTALIK YAYIN ORGANI 13-17 Aralık 2021



Yavuz Selim Mah. Tanrıverdi Sk. No:16/1 TURHAL

Tel: 0.356 275 12 14 E-Posta: turhaltso@tobb.org.tr

www.turhaltso.org.tr



Ukrayna İle Ticarete Hedef 10 Milyar Dolar

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı M.Rifat Hisarcıklioğlu, Ukrayna'nın Yatırım Ajansı 'UkraineInvest' CEO'su Sergiy Tsivkach ile çalışma yemeğinde bir araya geldi.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı M.Rifat Hisarcıklioğlu, Ukrayna'nın Yatırım Ajansı 'UkraineInvest' CEO'su Sergiy Tsivkach ile çalışma yemeğinde bir araya geldi.

Toplantıya, TOBB ile Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası arasında kurulan Türkiye-Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası Forumu üyelerinin yanı sıra; Onur Taahhüt Taşımacılık İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Onur Çetinceviz, Türk Ukrayna İşadamları Derneği (TUİD) Başkanı Burak Pehlivan, Toprak Mahsulleri Ofisi Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürü Ahmet Güldal, Türkiye Yem Sanayicileri Birliği Yönetim Kurulu Başkanı ve Türkiye Tarım Meclisi Başkanı Ülkü Karakuş, Ukrayna'nın Ankara Büyükelçiliği Müsteşarı Natalia Lopatina ve iş

insanları iştirak ettiler.

Toplantının açılışında konuşan Hisarcıklioğlu, Türkiye ile Ukrayna arasındaki ticari ilişkilerin giderek geliştiğini, 2021 yılının ilk on ayında, pandemi şartlarına rağmen ihracatta yaklaşık % 70 oranında artış yaşandığını belirtti. Hisarcıklioğlu, Türkiye ile Ukrayna'nın 10 milyar dolarlık bir ticaret hacmi hedefi belirlendiğini ifade etti.

Serbest Ticaret Anlaşması'nın en kısa sürede imzalanarak yürürlüğe girmesinin önemini vurgulayan Hisarcıklioğlu, Şu an itibarıyla Ukrayna'da 700 civarı Türk firması olduğunu ve 4,1 milyar dolarlık bir yatırım söz konusu olduğunu; Türkiye'nin son 5 yıllık süreçte Ukrayna'ya en fazla yatırım yapan ülke konumunda bulunduğunu belirtti.

»» 3



ASGARİ ÜCRETE DETAYLAR BELLİ OLDU

Milyonlarca çalışanın merakla beklediği asgari ücret rakamı, 1 Aralık'ta başlayan görüşmeler ardından belirlendi.

Asgari ücret 2022 yılı için brüt 5 bin 4 lira, net 4 bin 253 lira 40 kuruş olarak belirlendi. İşsizlik ödeneği, asgari geçim indirimi, kıdem ve ihbar tazminatlarının da aralarında olduğu birçok kalem, yeni asgari ücretteki değişimden etkilenenler. İşçi, işveren ve hükümet heyetlerinin oy birliğiyle asgari ücret brüt 5 bin 4 lira, net 4 bin 253 lira 40 kuruş oldu.

»» 2



TCMB REZERVLERİ 122,9 MİLYAR \$ OLDU

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) toplam rezervleri 10 Aralık haftasında 1 milyar 135 milyon dolar azalarak 122 milyar 891 milyon dolara geriledi.

TCMB tarafından Haftalık Para ve Banka İstatistikleri yayımlandı.

Buna göre, 10 Aralık'ta Merkez Bankası brüt döviz rezervleri 855 milyon dolar gerileyerek 84 milyar 153 milyon dolara düştü. Brüt döviz rezervleri, 3 Aralık'ta 85 milyar 8 milyon dolar seviyesindeydi.

»» 2



ÜCRETLİ ÇALIŞAN SAYISI 13,9 MİLYON OLDU. »» 5

Türkiye'de Kasımda 178 BİN 814 KONUT SATILDI.

TÜİK, kasım ayına ilişkin konut satış istatistiklerini açıkladı. Buna göre, Türkiye genelinde konut satış sayısı kasımda geçen yılın aynı ayına kıyasla yüzde 59 artarak 178 bin 814 oldu.

»» 2

Ekim Ayında TOPLAM CİRO YILLIK YÜZDE 47,5 ARTTI.

Takvim etkisinden arındırılmış sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında ciro endeksi, ekimde geçen yılın aynı ayına göre yüzde 47,5 artış gösterdi.

»» 3



İNŞAAT MALİYET ENDEKSİ ARTTI...

»» 2



TÜRKİYE'NİN SANAYİ ÜRETİMİ ARTTI...



MERKEZ BANKASI FAİZİ DÜŞÜRDÜ

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Para Politikası Kurulu, politika faizini 100 baz puan düşürerek yüzde 14 seviyesine çekti.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Para Politikası Kurulu, politika faizini 100 baz puan düşürerek yüzde 14 seviyesine çekti.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Merkez Bankası (TCMB) Para Politikası Kurulu, Merkez Bankası

Başkanı Şahap Kavcıoğlu başkanlığında toplandı.

Toplantıda, politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranının yüzde 15'den yüzde 14 seviyesine çekilmesine karar verildi.

»» 2

DIŞ TİCARET İSTATİSTİKLERİ AÇIKLANDI

Türkiye İstatistik Kurumu, ekim ayına ilişkin dış ticaret endekslerini açıkladı.

Buna göre, ihracat birim değer endeksi ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 12,0 arttı. Endeks bir önceki yılın aynı ayına göre, gıda, içecek ve tütünde yüzde 8,1, ham maddelerde (yakıt hariç) yüzde 19,6, yakıtlarda yüzde 100,3 ve imalat sanayinde (gıda, içecek, tütün hariç) yüzde 10,1 arttı.

»» 4

ÖDEMELER DENGESİ VERİLERİ AÇIKLANDI

TCMB tarafından ekim 2021 dönemine ilişkin ödemeler dengesi verileri açıklandı. Buna göre, cari işlemler hesabı, ekim ayında 3 milyar 156 milyon dolar fazla verirken, 12 aylık cari açık 15 milyar 425 milyon dolar oldu.

»» 3

Perakende Satış Endeksleri Kasımda Arttı.

Sabit fiyatlarla perakende satış hacmi, ekimde yıllık bazda yüzde 15,2 arttı.

TÜİK, ekim ayına ilişkin perakende satış endekslerini açıkladı.

Buna göre, sabit fiyatlarla perakende satış hacmi ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 15,2 arttı. Aynı ayda gıda, içecek ve tütün satışları yüzde 4,8, gıda dışı satışlar (otomotiv yakıtı hariç) yüzde 24,5, otomotiv yakıtı satışları yüzde 6,0 arttı.

»» 3

Sanayide Çalışan Kişi başı Üretim Arttı...

Sanayide çalışan kişi başına üretim endeksi, yılın üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 1,2 yükseldi.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, yılın üçüncü çeyreğine ilişkin verimlilik istatistiklerini açıkladı. Buna göre, takvim etkilerinden arındırılmış toplam

sanayi çalışan kişi başına üretim endeksi, söz konusu zaman diliminde geçen yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 1,2 arttı.

Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış toplam sanayi çalışan kişi başına üretim endeksi de bu yılın ikinci çeyreğine kıyasla yüzde 1,1 yükseldi.

»» 4

MERKEZ BANKASI FAİZİ DÜŞÜRDÜ

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Para Politikası Kurulu, politika faizini 100 baz puan düşürerek yüzde 14 seviyesine çekti.



Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Para Politikası Kurulu, politika faizini 100 baz puan düşürerek yüzde 14 seviyesine çekti.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Merkez Bankası (TCMB) Para Politikası Kurulu, Merkez Bankası Başkanı Şahap Kavcıoğlu başkanlığında toplandı.

Toplantıda, politika faizi olan bir hafta vadeli repo ihale faiz oranının yüzde 15'den yüzde 14 seviyesine çekilmesine karar verildi.

PPK toplantı özetine ilişkin şunlar kaydedildi; "Salgında yeni varyantlar nedeniyle kapanma tedbirlerinin ve seyahat kısıtlamalarının yeniden başlaması, küresel iktisadi faaliyet üzerindeki aşağı yönlü riskleri canlı tutmakta ve belirsizlikleri artırmaktadır. Küresel talepteki toparlanma, emtia fiyatlarındaki yüksek seyir, bazı sektörlerdeki arz kısıtları ve taşımacılık maliyetlerindeki artış uluslararası ölçekte üretici ve tüketici fiyatlarının yükselmesine yol açmaktadır.

Yüksek küresel enflasyonun, enflasyon beklentileri ve uluslararası finansal piyasalar üzerindeki etkileri yakından izlenmekle birlikte, gelişmiş ülke merkez bankaları artan enerji fiyatları ve arz-talep uyumsuzluğuna bağlı olarak enflasyonda görülen yükselişin beklenenden uzun sürebileceğini değerlendirmektedir. Bu çerçevede, iktisadi faaliyet, işgücü piyasası ve enflasyon beklentilerinde ülkeler arasında farklılaşan görünüme bağlı olarak gelişmiş ülke merkez bankalarının para politikası iletişimlerinde ayrımsa gözlenmekle birlikte, merkez bankaları destekleyici parasal duruşlarını sürdürmekte, varlık alım programlarına devam etmektedir.

Cari işlemler dengesinin 2022 yılında fazla vermesi öngörülmektedir

Millî gelir verileri ve öncü göstergeler yurt içinde iktisadi faaliyetin, dış talebin de etkisiyle güçlü seyretiğine işaret etmektedir. Aşılmanın toplumun geneline yayılması salgından olumsuz etkilenen hizmetler, turizm ve bağlantılı

sektörlerin canlanmasına ve iktisadi faaliyetin daha dengeli bir bileşimle sürdürülmesine olanak tanımaktadır. İhracattaki artış eğiliminin güçlenmesiyle cari işlemler dengesinin 2022 yılında fazla vermesi öngörülmektedir. Cari işlemler dengesindeki iyileşme eğiliminin güçlenerek devam etmesi fiyat istikrarı hedefi için önem arz etmekte, bu bağlamda ticari ve bireysel krediler yakından takip edilmektedir.

Enflasyonda Kasım ayında gözlenen yükselişte; döviz kuru gelişmeleri, küresel gıda ve tarımsal emtia fiyatlarındaki artışlar ile tedarik süreçlerindeki aksaklıklar gibi arz yönlü unsurlar ve talep gelişmeleri etkili olmaktadır. Kurul, politika faizinin 100 baz puan indirilerek, arz yönlü ve para politikası etki alanı dışındaki arzı faktörlerin fiyat artışları üzerinde oluştuğu geçici etkilerin ima ettiği alanın kullanımının tamamlanmasına karar vermiştir. Alınmış olan kararların birikimli etkileri 2022 yılının ilk çeyreğinde yakından takip edilecek ve bu dönemde fiyat istikrarının sürdürülebilir bir zemine yeniden şekillenmesi amacıyla geniş kapsamlı politika çerçevesi gözden geçirme süreci yürütülecektir.

Edilecek araçlar kararlılıkla kullanılmaya devam edilecek

TCMB, fiyat istikrarı temel amacı doğrultusunda enflasyonda kalıcı düşüşe işaret eden güçlü göstergeler oluşana ve orta vadeli yüzde 5 hedefine ulaşınca kadar elindeki tüm araçları kararlılıkla kullanmaya devam edecektir. Fiyatlar genel düzeyinde sağlanacak istikrar, ülke risk primlerindeki düşüş, ters para ikamesinin ve döviz rezervlerindeki artış eğiliminin sürmesi ve finansman maliyetlerinin kalıcı olarak gerilemesi yoluyla makroekonomik istikrarı ve finansal istikrarı olumlu etkileyecektir. Böylelikle, yatırım, üretim ve istihdam artışının sağlıklı ve sürdürülebilir bir şekilde devamı için uygun zemin oluşacaktır.

Kurul, kararlarını şeffaif, öngörülebilir ve veri odaklı bir çerçevede almaya devam edecektir." denildi.

İnşaat Maliyet Endeksi Arttı...

İnşaat maliyet endeksi ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 41,93, malmaze endeksi yüzde 50,47, işçilik endeksi ise yüzde 22,62 arttı.

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), ekim ayına ilişkin inşaat maliyet endeksini açıkladı.

Buna göre, inşaat maliyet endeksi, ekimde bir önceki aya göre yüzde 4,75, bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 41,93 arttı. Bir önceki aya göre malmaze endeksi yüzde 6,15, işçilik endeksi yüzde 1,06 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malmaze endeksi yüzde 50,47, işçilik endeksi yüzde 22,62 arttı. **Bina inşaatı maliyet endeksi yıllık yüzde 42,13, aylık yüzde 4,37 arttı**

Bina inşaatı maliyet endeksi, bir önceki aya

göre yüzde 4,37, bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 42,13 arttı. Bir önceki aya göre malmaze endeksi yüzde 5,69, işçilik endeksi yüzde 0,98 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malmaze endeksi yüzde 50,98, işçilik endeksi yüzde 22,64 arttı.

Bina dışı yapılar için inşaat maliyet endeksi yıllık yüzde 41,24, aylık yüzde 6,04 arttı

Bina dışı yapılar için inşaat maliyet endeksi, bir önceki aya göre yüzde 6,04, bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 41,24 arttı. Bir önceki aya göre malmaze endeksi yüzde 7,69, işçilik endeksi yüzde 1,34 arttı. Ayrıca bir önceki yılın aynı ayına göre malmaze endeksi yüzde 48,78, işçilik endeksi yüzde 22,52 arttı.

Asgari Ücretde Detaylar Belli Oldu

Asgari ücret 2022 yılı için brüt 5 bin 4 lira, net 4 bin 253 lira 40 kuruş olarak belirlendi. İşsizlik ödeneği, asgari geçim indirimi, kıdem ve ihbar tazminatlarının da aralarında olduğu birçok kalem, yeni asgari ücretteki değişimden etkilenecek.

Asgari ücret 2022 yılı için brüt 5 bin 4 lira, net 4 bin 253 lira 40 kuruş olarak belirlendi. İşsizlik ödeneği, asgari geçim indirimi, kıdem ve ihbar tazminatlarının da aralarında olduğu birçok kalem, yeni asgari ücretteki değişimden etkilenecek.

Milyonlarca çalışanın merakla beklediği asgari ücret rakamı, 1 Aralık'ta başlayan görüşmelerin ardından belirlendi.

Asgari Ücret Tespit Komisyonu'nda işçi, işveren ve hükümet heyetlerinin oy birliğiyle asgari ücret brüt 5 bin 4 lira, net 4 bin 253 lira 40 kuruş oldu. Asgari ücretten gelir ve damga vergisi alınmayacak.

Brüt asgari ücretin 700 lira 56 kuruşunu çalışan SGK primi, 50 lira 4 kuruşunu çalışanın işsizlik sigortası primi (%) oluşturacak. Yeni asgari ücretin işverene toplam maliyeti bir işçi için 5 bin 879 lira 70 kuruş olacak.

Bunun 5 bin 4 lirası brüt asgari ücret, 775 lira 62 kuruş

sosyal güvenlik primi, 100 lira 8 kuruş ise işsizlik sigorta primi işveren payından (%) oluşacak.

2022 yılı için açıklanan asgari ücretten gelir vergisi kesintisi yapılmayacağı için asgari geçim indirimi bordrolara yansımayacak.

Yeni rakam birçok kalemi etkileyecek

Asgari ücret, milyonlarca çalışanın geçim ücreti olmasının yanında, mevzuattaki birçok düzenlemeye ölçü olarak kabul edilmesi nedeniyle de tüm vatandaşları yakından ilgilendiriyor.

Başta işsizlik ödeneği olmak üzere, asgari geçim indirimi, kıdem ve ihbar tazminatları, genel sağlık sigortası primi, geçici iş göremezlik ödeneği, SGK prim borçlanmaları ve idari para cezalarının da aralarında olduğu birçok kalem, yeni asgari ücretteki değişimden etkilenecek.

İşsizlik Rakamları Açımlandı

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), ekim ayına ilişkin iş gücü istatistiklerini açıkladı.

Buna göre, 15 ve daha yukarı yaşta kişilerde işsiz sayısı ekimde bir önceki aya göre 75 bin kişi azalarak 3 milyon 717 bin kişi oldu. İşsizlik oranı ise 0,2 puanlık azalış ile yüzde 11,2 seviyesinde gerçekleşti.

İstihdam edilenlerin sayısı ekimde bir önceki aya göre 180 bin kişi artarak 29 milyon 581 bin kişi, istihdam oranı ise 0,2 puanlık artış ile yüzde 46,2 oldu.

İşgücüne katılma oranı yüzde 52,0 olarak gerçekleşti.

İşgücü 2021 yılı Ekim ayında bir önceki aya göre 104 bin kişi artarak 33 milyon 297 bin kişi, işgücüne katılma oranı ise 0,1 puanlık artış ile yüzde 52,0 olarak gerçekleşti.

Genç nüfusta işsizlik oranı yüzde 20,1, istihdam oranı yüzde 33,4 oldu

15-24 yaş grubunu kapsayan genç nüfusta işsizlik oranı bir önceki aya göre 0,8 puan azalarak yüzde 20,1, istihdam oranı 0,3 puanlık artışla yüzde 33,4 oldu. Bu yaş grubunda işgücüne katılma oranı bir önceki aya göre 0,1 puan azalarak yüzde 41,8 seviyesinde gerçekleşti.

İstihdamın yüzde 55,4'ü hizmet sektöründe yer aldı

Ekim ayında istihdam edilenlerin sayısı bir önceki aya göre tarım sektöründe 33 bin kişi, hizmet sektöründe 211 bin kişi artarken sanayi sektöründe 58 bin kişi, inşaat sektöründe 4 bin kişi azaldı. İstihdam edilenlerin yüzde 17,0'ı tarım, yüzde 21,5'i sanayi, yüzde 61,1'i inşaat, yüzde 55,4'ü ise hizmet sektöründe yer aldı.

İşsizlik oranı yüzde 10,7, istihdam oranı yüzde 47,2 oldu

İşsizlik oranı bir önceki yılın aynı ayına göre 2,1 puan azalarak yüzde 10,7 oldu. İşsiz sayısı bir önceki yılın aynı ayına göre 384 bin kişi azalarak 3 milyon 623 bin kişi olarak gerçekleşti.

İstihdam oranı bir önceki yılın aynı ayına göre 3,6 puan artarak yüzde 47,2 oldu. İstihdam edilenlerin sayısı 2 milyon 802 bin kişi artarak 30 milyon 217 bin kişi oldu.

Tarım dışı sektörde kayıt dışı çalışanların oranı yüzde 18,1 oldu

Ekim ayında sosyal güvenlik kuruluşuna bağlı olmadan çalışanların toplam çalışanlar içindeki payını gösteren kayıt dışı çalışanların oranı, bir önceki yılın aynı ayına göre 2,3 puan azalarak yüzde 29,5 olarak gerçekleşti. Tarım dışı sektörde kayıt dışı çalışanların oranı bir önceki yılın aynı ayına göre 2,6 puan azalarak yüzde 18,1 oldu.

Ukrayna ile Ticarette Hedef 10 Milyar Dolar



Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı M.Rifat Hisarcıkhoğlu, Ukrayna'nın Yatırım Ajansı 'UkraineInvest' CEO'su Sergiy Tsivkach ile çalışma yemeğinde bir araya geldi.

Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) Başkanı M.Rifat Hisarcıkhoğlu, Ukrayna'nın Yatırım Ajansı 'UkraineInvest' CEO'su Sergiy Tsivkach ile çalışma yemeğinde bir araya geldi.

Toplantıya, TOBB ile Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası arasında kurulan Türkiye-Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası Forumu üyelerinin yanı sıra; Onur Taahhüt Taşınacılık İnşaat Ticaret ve Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Onur Çetinceviz, Türk Ukrayna İşadamları Derneği (TUID) Başkanı Burak Pehlivan, Toprak Mahsulleri Ofisi Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürü Ahmet Güldal, Türkiye Yem Sanayicileri Birliği Yönetim Kurulu Başkanı ve Türkiye Tarım Meclisi Başkanı Ülkü Karakuş, Ukrayna'nın Ankara Büyükelçiliği Müsteşarı Natalia Lopatina ve iş insanları iştirak ettiler.

Toplantının açılışında konuşan Hisarcıkhoğlu, Türkiye ile Ukrayna arasındaki ticari ilişkilerin giderek geliştiğini, 2021 yılının ilk on ayında, pandemi şartlarına rağmen ihracatta yaklaşık % 70 oranında artış yaşandığını belirtti. Hisarcıkhoğlu, Türkiye ile Ukrayna'nın 10 milyar dolarlık bir ticaret hacmi hedefi belirlendiğini ifade etti.

Serbest Ticaret Anlaşması'nın en kısa sürede imzalanarak yürürlüğe girmesinin önemini vurgulayan Hisarcıkhoğlu, Şu an itibarıyla Ukrayna'da

700 civarı Türk firması olduğunu ve 4,1 milyar dolarlık bir yatırım söz konusu olduğunu; Türkiye'nin son 5 yıllık süreçte Ukrayna'ya en fazla yatırım yapan ülke konumunda bulunduğunu belirtti.

-Tsivkach'den Türk yatırımcılara davet

Ukrayna'daki yatırım fırsatları üzerine bir sunum gerçekleştiren UkraineInvest CEO'su Sergiy Tsivkach ise, daha fazla Türk yatırımcıyı Ukrayna'da görmek istediklerini ifade etti.

Gerçekleşen açılış konuşması ve sunumun ardından katılımcılar Türkiye-Ukrayna ticari ve ekonomik ilişkileri ile Ukrayna'daki yatırım fırsatları hakkında görüş alışverişinde bulundular.

-Türkiye-Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası Forumu'nun yapısı

Türkiye-Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası Forumu, Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği (TOBB) ile Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası (UCCI) tarafından 2019 yılında kuruldu. Oda'nın Türkiye tarafı Başkan ve üyeleri TOBB, Ukrayna tarafı da UCCI tarafından belirleniyor. Yıllık ekonomi zirveleri, ortak yönetim kurulu toplantıları, iş forumları, iş görüşmeleri ve Türkiye-Ukrayna iş ilişkilerini geliştirmeye dönük çalışmalar, Türkiye-Ukrayna Ticaret ve Sanayi Odası Forumu'nun ana çalışma alanlarını teşkil ediyor.

Türkiye'de Kasımda 178 Bin 814 Konut Satıldı

Türkiye genelinde kasımda 178 bin 814 konut satışı gerçekleştirildi. Kasımda satılan konut sayısı, ekime göre yüzde 30,14, geçen yılın aynı ayına kıyasla yüzde 59 artış gösterdi

Türkiye İstatistik Kurumu, kasım ayına ilişkin konut satış istatistiklerini açıkladı.

Buna göre, Türkiye genelinde konut satış sayısı kasımda geçen yılın aynı ayına kıyasla yüzde 59 artarak 178 bin 814 oldu.

Kasımda satılan konut sayısı, ekime göre de yüzde 30,14 arttı. Ekimde 137 bin 401 konut satılmıştı.

Satış sayıları bakımından İstanbul, 31 bin 706 konut satışa göre yüzde 17,7 ile en yüksek paya sahip oldu. İstanbul'u 17 bin 117 konut satışı ve yüzde 9,6 payla Ankara, 11 bin 116 konut satışı ve yüzde 6,2 payla İzmir izledi. Konut satış sayısının en az olduğu iller 36 konutla Hakkari, 65 konutla Ardahan ve 98 konutla Bayburt oldu.

Ocak-kasım döneminde ise konut satışları geçen yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 9,2 azalarak, 1 milyon 265 bin 353'e geriledi. **Yabancılarla yapılan konut satışları kasımda yüzde 48,4 arttı**

Buna göre, Türkiye genelinde kasımda toplam 178 bin 814 konut satıldı. Bu dönemde yabancılar 7 bin 363 konut satın aldı. Yabancılarla yapılan konut satışları, kasımda yıllık bazda yüzde 48,4 artış kaydedti.

Toplam konut satışları içinde yabancılarla yapılan konut satışının payı yüzde 4,1 oldu

Yabancılarla konut satışlarında, kasımda ilk sırayı 2 bin 922 satışla ile İstanbul aldı. Bu ili 1917 konut satışıyla Antalya, 428 konut satışıyla Ankara izledi.

Ocak-kasım döneminde yabancılarla yapılan konut satışları geçen yılın aynı dönemine

göre yüzde 39,4 artarak 50 bin 735'e ulaştı.

Kasım ayında İran vatandaşları Türkiye'den 1406 konut satın aldı. İran vatandaşlarının sırasıyla 1075 konut ile Irak, 836 konut ile Rusya Federasyonu vatandaşları takip etti.

İpotekli konut satışları yükseldi

Kasımda ipotekli konut satışları geçen yılın aynı ayına göre yüzde 61 artış göstererek 39 bin 366 oldu. Toplam konut satışları içinde ipotekli satışların payı yüzde 22 olarak kayıtlara geçti.

Ocak-kasım döneminde gerçekleşen ipotekli konut satışları geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 55,4 azalışla 249 bin 270 oldu.

Diğer konut satışları arttı

Diğer konut satışları kasımda geçen yılın aynı ayına göre yüzde 58,4 artarak 139 bin 448 oldu. Toplam konut satışları içinde diğer satışların payı yüzde 78 olarak gerçekleşti.

Ocak-kasım döneminde gerçekleştirilen diğer konut satışları ise geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 21,7 artışla 1 milyon 16 bin 83 oldu.

Türkiye genelinde ilk el konut satış sayısı, kasımda geçen yılın aynı ayına göre yüzde 52 artarak 55 bin 706'ya çıktı. Toplam konut satışları içinde ilk el konut satışının payı yüzde 31,2 oldu.

İlk el konut satışları ocak-kasım döneminde ise geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 11,1 azalışla 384 bin 776'a geriledi.

İkinci el konut satışları kasımda geçen yılın aynı ayına göre yüzde 62,4 artış göstererek 123 bin 108 oldu. Toplam konut satışları içinde ikinci el konut satışının payı yüzde 68,8 oldu. İkinci el konut satışları ocak-kasım döneminde ise geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 8,3 azalışla 880 bin 577 olarak gerçekleşti.

TÜRKİYE'NİN SANAYİ ÜRETİMİ ARTTI



Sanayi üretim endeksi, ekimde aylık bazda yüzde 0,6, yıllık bazda yüzde 8,5 artış gösterdi.

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK), ekim ayına ilişkin sanayi üretim endeksi sonuçlarını açıkladı.

Buna göre, sanayinin alt sektörleri incelendiğinde, ekimde madencilik ve taşocaklığı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 9,2, imalat sanayi sektörü endeksi yüzde 9,2 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi yüzde 3,5 arttı.

Sanayi üretimi aylık yüzde 0,6 arttı

Sanayinin alt sektörleri incelendiğinde, ekimde madencilik ve taşocaklığı sektörü endeksi bir önceki aya göre yüzde 0,3 azalışırken, imalat sanayi sektörü endeksi yüzde 0,7 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi yüzde 0,1 arttı.

TOPLAM CİRO ENDEKSİ EKİMDE YILLIK %47,5 ARTTI

Takvim etkisinden arındırılmış sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında ciro endeksi, ekimde geçen yılın aynı ayına göre yüzde 47,5 artış gösterdi.

Türkiye İstatistik Kurumu, eylül ayına ilişkin ciro endekslerini açıkladı.

Buna göre, sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında ciro endeksi ekimde yıllık bazda yüzde 47,5 arttı.

Toplam cironun alt detaylarına bakıldığında ekimde yıllık sanayi sektörü ciro endeksi yüzde 52,8, inşaat ciro endeksi yüzde 37,6, ticaret ciro endeksi yüzde 42,1, hizmet ciro endeksi yüzde 59,4 arttı.

Toplam ciro aylık yüzde 6,4 arttı

Sanayi, inşaat, ticaret ve hizmet sektörleri toplamında ciro endeksi (2015=100), 2021 yılı Ekim ayında aylık yüzde 6,4 arttı.

Toplam cironun alt detaylarına bakıldığında ekimde aylık sanayi sektörü ciro endeksi yüzde 7,5, inşaat ciro endeksi yüzde 3,7, ticaret ciro endeksi yüzde 6,4, hizmet ciro endeksi yüzde 4,8 arttı.

Perakende Satış Endeksi Ekimde Arttı...

Sabit fiyatlarla perakende satış hacmi, ekimde yıllık bazda yüzde 15,2 arttı.

TÜİK, ekim ayına ilişkin perakende satış endekslerini açıkladı.

Buna göre, sabit fiyatlarla perakende satış hacmi ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 15,2 arttı. Aynı ayda gıda, içecek ve tütün satışları yüzde 4,8, gıda dışı satışlar (otomotiv yakıtı hariç) yüzde 24,5, otomotiv yakıtı satışları yüzde 6,0 arttı.

Perakende satış hacmi aylık yüzde 0,9 arttı

Sabit fiyatlarla perakende satış hacmi ekimde bir önceki aya göre yüzde 0,9 arttı. Aynı ayda gıda, içecek ve tütün satışları yüzde 0,6, gıda dışı satışlar (otomotiv yakıtı hariç) yüzde 1,6 artarken, otomotiv yakıtı satışları yüzde 0,8 azaldı.

Perakende ciro aylık yüzde 3,5 arttı

Cari fiyatlarla perakende ciro ekimde bir önceki aya göre yüzde 3,5 arttı. Aynı ayda gıda, içecek ve tütün satışları yüzde 2,4, gıda dışı satışlar (otomotiv yakıtı hariç) yüzde 4,0, otomotiv yakıtı satışları yüzde 3,6 arttı.

Dış Ticaret İstatistikleri Açımlandı...

İhracat birim değeri endeksi, ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 12, ithalat birim değeri endeksi de yüzde 39 arttı.

Türkiye İstatistik Kurumu, ekim ayına ilişkin dış ticaret endekslerini açıkladı.

Buna göre, ihracat birim değeri endeksi ekimde bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 12,0 arttı. Endeks bir önceki yılın aynı ayına göre, gıda, içecek ve tütünde yüzde 8,1, ham maddelerde (yakıt hariç) yüzde 19,6, yakıtlarda yüzde 100,3 ve imalat sanayinde (gıda, içecek, tütün hariç) yüzde 10,1 arttı.

İthalat birim değeri endeksi yüzde 39,0 arttı

İthalat birim değeri endeksi Ekim ayında bir önceki yılın aynı ayına göre yüzde 39,0 arttı. Endeks bir önceki yılın aynı ayına göre, gıda, içecek ve tütünde yüzde 23,1, ham maddelerde (yakıt hariç) yüzde 53,9, yakıtlarda yüzde 184,0 ve imalat sanayinde (gıda, içecek, tütün hariç) yüzde 18,7 arttı.

Dış ticaret haddi 2021 yılı ekimde 79,2 olarak gerçekleşti

İhracat birim değeri endeksinin ithalat birim değeri endeksinin bölünmesiyle hesaplanan ve 2020 yılı Ekim ayında 98,3 olarak elde edilmiş olan dış ticaret haddi, 19,1 puan azalarak, 2021 yılı Ekim ayında 79,2 oldu.

KURULAN ŞİRKET SAYISI YÜZDE 7,6 ARTTI...

2021'in ilk 11 ayında, geçen yılın aynı dönemine göre kurulan şirket sayısı %7,6 artarken, kurulan kooperatif sayısı %6,8 kurulan gerçek kişi ticari işletme sayısı %12,3 oranında azaldı.

2021'in ilk 11 ayında, geçen yılın aynı dönemine göre kapanan şirket sayısı %1,8 kapanan kooperatif sayısı %25,5 oranında artarken, kapanan gerçek kişi ticari işletme sayısında %6,7 oranında azalış oldu.

-Kasım 2021'de kurulan şirketlerin sayısında bir önceki aya göre %9,2 artış oldu

Bir önceki aya göre kurulan şirket sayısı %9,2 kurulan gerçek kişi ticari işletme sayısı %7,5 oranında artarken, kurulan kooperatif sayısı %13,4 azaldı.

SANAYİDE ÇALIŞAN KİŞİ BAŞI ÜRETİM ARTTI

Sanayide çalışan kişi başına üretim endeksi, yılın üçüncü çeyreğinde geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 1,2 yükseldi.

Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, yılın üçüncü çeyreğine ilişkin verimlilik istatistiklerini açıkladı.

Buna göre, takvim etkilerinden arındırılmış toplam sanayi çalışan kişi başına üretim endeksi, söz konusu zaman diliminde geçen yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 1,2 arttı.

Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış toplam sanayi çalışan kişi başına üretim endeksi de bu yılın ikinci çeyreğine kıyasla yüzde 1,1 yükseldi.

Bir önceki aya göre kapanan şirket sayısında %3,2 kapanan kooperatif sayısında %14,0 kapanan gerçek kişi ticari işletme sayısında %7,0 oranında arttı.

-Kurulan şirket sayısında geçen yılın aynı aya göre %17,6 artış oldu

Kasım 2021'de, Kasım 2020'ye göre kurulan şirket sayısında %17,6 artarken, kurulan kooperatif sayısı %2,7 kurulan gerçek kişi ticari işletme sayısı %6,4 oranında azaldı.

Kasım 2021'de, kapanan şirket sayısı 2020 yılının aynı aya göre %57,4 kapanan kooperatif sayısı %3.700,0 kapanan gerçek kişi ticari işletme sayısı %33,0 oranında arttı.

Bu yılın üçüncü çeyreğinde toplam sanayi çalışan saat başına üretim endeksi, yıllık bazda yüzde 1, çeyreklik bazda yüzde 0,8 düştü.

Yıllık en fazla artış enerji üretiminde

Takvim etkilerinden arındırılmış ana sanayi grupları verileri incelendiğinde, çalışan kişi başına üretim endeksinde yıllık bazda en fazla artış yüzde 3,4 ile enerji üretiminde gerçekleşti.

Mevsim ve takvim etkilerinden arındırılmış çalışan kişi başına üretim endeksinde, üçüncü çeyrekte bir önceki çeyreğe göre en fazla artış yüzde 3,2 ile dayanıksız tüketim malı üretiminde oldu.

Ücretli Çalışan Sayısı 13,9 Milyon Oldu...

Sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında ücretli çalışan sayısı, ekim ayında 13,9 milyon oldu.

Türkiye İstatistik Kurumu, ekim ayına ilişkin ücretli çalışan istatistiklerini yayımladı.

Buna göre, Ekim 2020'de 12 milyon 796 bin 11 kişi olan sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında ücretli çalışan sayısı, bu yılın aynı ayında yüzde 8,6 artışla 13 milyon 896 bin 250

kişiye yükseldi.

Söz konusu ayda ücretli çalışan sayısı, sanayi sektöründe yıllık bazda yüzde 7,2, inşaat sektöründe yüzde 8,2 ve ticaret-hizmet sektöründe yüzde 9,6 arttı.

Sanayi, inşaat ve ticaret-hizmet sektörleri toplamında ücretli çalışan sayısı ekimde, bir önceki aya göre yüzde 0,5 artış gösterdi. Bu dönemde ücretli çalışan sayısı sanayi sektöründe yüzde 0,3, ticaret-hizmet sektöründe yüzde 0,7 arttı, inşaat sektöründe yüzde 0,3 azaldı.



Ödemeler Dengesi Verileri Açıklandı

Türkiye'nin cari işlemler hesabı, ekim ayında 3 milyar 156 milyon dolar fazla verirken, 12 aylık cari açık 15 milyar 425 milyon dolar oldu.

Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından ekim 2021 dönemine ilişkin ödemeler dengesi verileri açıklandı. Buna göre, cari işlemler hesabı, ekim ayında 3 milyar 156 milyon dolar fazla verirken, 12 aylık cari açık 15 milyar 425 milyon dolar oldu.

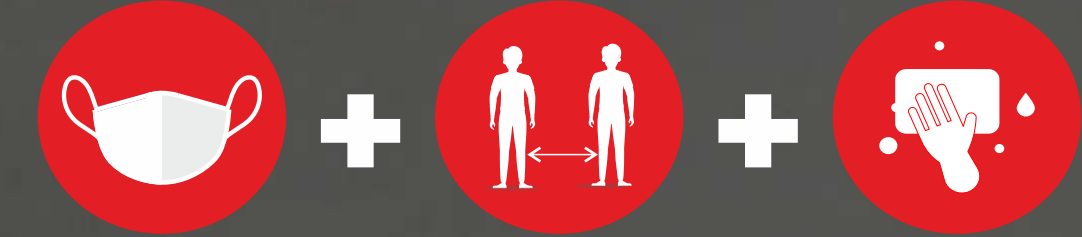
Bu gelişmede, bir önceki yılın aynı döneminde 1 milyar 289 milyon dolar açık veren ödemeler dengesi tanımlı dış

ticaret dengesinin bu ayda 146 milyon dolar fazla vermesi ve hizmetler dengesi kalemi kaynaklı net girişlerin 1 milyar 843 milyon ABD doları artarak 3 milyar 863 milyon dolara yükselmesi etkili oldu.

Altın ve enerji hariç cari işlemler hesabı, bir önceki yılın Ekim ayında 3 milyar 106 milyon dolar fazla vermişken, bu ay 7 milyar 721 milyon dolar fazla verdi.

Hizmetler dengesi altında seyahat kaleminden kaynaklanan net gelirler bir önceki yılın aynı aya göre 1 milyar 336 milyon doları artarak 3 milyar 25 milyon dolar olarak gerçekleşti.

COVID 19 RİSK DEVAM EDİYOR!



Kendinizin ve Sevdiklerinizin sağlığı için
KURALLARA UYUN!



www.turhaltsso.org.tr



www.turhaltsso.org.tr